



contactpersoon
Leeuwerck Nathalie
Tel. 09 266 79 85

uw kenmerk ons kenmerk
Zwijnaardsesteenweg 109088
g 510

datum
07/11/2022

Betreft uw aanvraag voor

**Adres: Zwijnaardsesteenweg 510A
9000 Gent
Kadaster: afdeling 8, sectie H, nummer 693 P 4**

Geachte

In toepassing van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening beschikt de stad Gent over een goedgekeurd plannen- en vergunningenregister. Overeenkomstig art 5.1.1. en 5.1.2 van de Codex kan de stad uittreksels uit beide registers afleveren.

Hierna vindt u het stedenbouwkundige uittreksel en, indien aangevraagd, de inlichtingen vastgoed.

Wat betreft de inlichtingen vastgoed vestigen wij er uw aandacht op dat de gegeven inlichtingen verstrekt worden op basis van de actuele gegevens welke ons heden bekend zijn en moeten beschouwd worden als gegevens onder voorbehoud en zonder enig rechtsgevolg.

Met vriendelijke groeten

Algemeen Directeur

Voor de burgemeester bij delegatie

Mieke Hullebroeck

Filip Watteuw

Schepen van Mobiliteit, Publieke Ruimte en
Stedenbouw

Stedenbouwkundig Uittreksel

OPGELET! Het volledige uittreksel bestaat steeds uit **twee** documenten.

Dit betreft slechts 1 van de 2 documenten van het uittreksel en dient steeds samen bekeken te worden met document 2 [Vastgoedinformatie](#).

Stad Gent

Datum 7-11-2022

ADMINISTRATIEVE GEGEVENS

Aanvraagnummer : 109088
Inschrijvingsdatum : 04/11/2022
Betaling : Factuur
Aflevering per : Post

GEGEVENS AANVRAGER

Bedrijfsnaam :
Bedrijfstype : particulier
Naam : Kamruzzaman Biswas
Adres : Tramstraat 44
Postcode : 9052
Gemeente : Gent
Telefoon :
Fax :
E-mail :

A. LIGGING VAN HET TERREIN

Kadastrale omschrijving : afdeling 8, sectie H nummer 693 P 4 0
Adres : Zwijnaardsesteenweg 510A
Postcode : 9000
Deelgemeente : Gent



Stedenbouwkundig Uittreksel

OPGELET! Het volledige uittreksel bestaat steeds uit **twee** documenten.

Dit betreft slechts 1 van de 2 documenten van het uittreksel en dient steeds samen bekeken te worden met document 2 [Vastgoed informatie](#).

Stad Gent

Datum 7-11-2022

B. DETAILOPGAVE VAN DE IN HET VERGUNNINGENREGISTER OPGENOMEN INFORMATIE

B7 AANVRAAG TOT STEDENBOUWKUNDIGE ATTESTEN

/

B8 AANVRAAG TOT PLANOLOGISCHE ATTESTEN (NIEUW STELSEL)

/

B9 AANVRAAG TOT PLANOLOGISCHE ATTESTEN (OUD STELSEL)

/

B10 AANVRAAG TOT PLANOLOGISCHE ATTESTEN (2009)

/

B11 BOUWMISDRIJVEN

/

B12 PLANBATEN

/

B13 PLANSCHADE

/

B19 GEBOUWEN

De volgende informatie is in het register opgenomen.

Dossiernummer : 44021_2010_162284
Functie van het gebouw : Handel, horeca, kantoor...

Werd door enig bewijsmiddel aangetoond dat de constructie gebouwd is voor de inwerkingtreding van de wet van 29 maart 1962? : Ja
Zo ja, dan bestaat het vermoeden dat de constructie als vergund moet worden beschouwd.

Werd door enig bewijsmiddel aangetoond dat de constructie gebouwd is na de inwerkingtreding van de wet van 29 maart 1962, maar voor de allereerste, definitieve vaststelling van het gewestplan? : Neen
Zo ja, dan bestaat het vermoeden dat de constructie als vergund moet worden beschouwd, indien de overheid niet kan aantonen door enig bewijsmateriaal, behoudens getuigenverklaringen, zoals door middel van een goedgekeurd bouwplan, een proces-verbaal of een bezwaarschrift dat de constructie in overtreding werd opgericht.

Datum van opname van de beslissing van het schepencollege in het vergunningenregister : 15/01/2011

Gelegen in ruimtelijk kwetsbaar gebied : Nee

